



Савет Универзитета у Крагујевцу, на основу члана 58. став 4. Статута Универзитета у Крагујевцу (број: П-01-142 од 22.02.2021. године – пречишћен текст, са изменама и допунама број: П-01-133/4 од 26.02.2021. године), члана 41. Правилника о критеријумима и начину изнајмљивања/давања станова у закуп и куповине станова Универзитета у Крагујевцу изграђених из средстава Банке за развој Савета Европе (бр. П-01-906/12 од 22.10.2019. године), на седници одржаној 6. јула 2021. године, донео је

## ОДЛУКУ

**I** Усваја се молба Бојане Стојановић и у период закупа трособног стана у улици [REDACTED] који јој је дат у закуп на одређено време од 5 година по основу Уговора о закупу стана у јавној својини бр. I-01-433 од 17.06.2020. године, урачунава се и период проведен у закупу стана мање структуре - једнособног стана у улици [REDACTED] по основу Уговора о закупу стана у јавној својини бр. VII-02-284/37 од 03.04.2019. године.

**II** Право из става I ове Одлуке Именована може остварити под условом да у року до стицања права на откуп трособног стана исплати разлику између цене закупа који је плаћала за додељени једнособан стан у односу на цену закупа трособног стана који јој је сада додељен, за целокупни период који је провела у стану мање структуре.

**III** Право да исплати разлику из става II ове Одлуке Именована може остварити све до стицања услова за откуп стана.

**IV** Налаже се економско-финансијској служби Универзитета да, за период проведен у закупу стана мање структуре, израчуна разлику између закупнине коју је плаћала Именована за закуп мањег стана и закупнине коју сада плаћа за закуп већег стана.

**V** Овлашћује се Ректор Универзитета да са Именованом закључи споразум о регулисању међусобних права и обавеза по основу ове Одлуке.

## Образложење

*Правни основ за доношење ове Одлуке садржан је у члану 58. став 4. Статута Универзитета у Крагујевцу којим је утврђена надлежност Савета да спроводи поступак за изнајмљивање односно давање станова у закуп, доноси одлуку о расписивању јавног конкурса за давање у станова у закуп, формира стамбену комисију, одлучује по жалби кандидата на коначној листу реда првенства за давање станова у закуп, доноси одлуку о реду првенства на коначној листи за доделу станова у закуп, утврђује цену за куповину стана, обавља и друге послове који се односе на закуп и откуп станова, члану 41. Правилника о критеријумима и начину изнајмљивања / давања станова у закуп и куповине станова Универзитета у Крагујевцу изграђених из средстава Банке за развој Савета Европе (бр. П-01-906/12 од 22.10.2019. године) којим је утврђено да млади истраживач који је започео решавање стамбене потребе закупом стана мање структуре може конкурисати за стан веће структуре, да у период закупа стана*

може да се рачуна период проведени у закупу стана мање структуре под условом да у року до стицања права на откуп стана исплати разлику између цене закупа који је плаћао за додељени стан мање структуре у односу на цену закупа стана који му буде додељен, за целокупни период који је провео у стану мање структуре, да се то право остварује на захтев младог истраживача и да право да исплати разлику млади истраживач може остварити све до стицања услова за откуп стана.

Бојана Стојановић закључила је Уговор о закупу стана у јавној својини бр. VII-02-284/37 од 03.04.2019. године, којим јој је уступљен на коришћење по основу закупа једнособан стан у улици [REDACTED] Како је у међувремену Бојана Стојановић конкурисала и остварила право на закуп стана веће структуре, закључила је Споразум о раскиду наведеног Уговора о закупу стана у јавној својини и закључила нов Уговор о закупу стана у јавној својини бр. I-01-433 од 17.06.2020. године, којим јој је уступљен на коришћење по основу закупа трособан стан у улици [REDACTED]

Полазећи од одредбе члана 41. Правилника о критеријумима и начину изнајмљивања/ давања станова у закуп и куповине станова Универзитета у Крагујевцу изграђених из средстава Банке за развој Савета Европе, на поднету молбу Бојане Стојановић (заведену под бројем II-03-455 дана 02.06.2021. године), Савет је одлучио као у диспозитиву.

САВЕТ  
УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ  
Број: II-01-553/10  
Дана: 6. јула 2021. године  
КРАГУЈЕВАЦ



ПРЕДСЕДНИК САВЕТА  
УНИВЕРЗИТЕТА У КРАГУЈЕВЦУ  
Проф. др Милан Коларевић

Доставити:

- Именованој;
- Економско-финансијској служби;
- Архиви.