



Универзитет у Крагујевцу

**ПРАВНИ ФАКУЛТЕТ**

УНИВЕРЗИТЕТ У КРАГУЈЕВЦУ  
БРОЈ III-01-583/19  
ДАТУМ 13-07-2021  
КРАГУЈЕВАЦ

Број:2040/2.4.1  
13.07.2021. године

Наставно-научно веће Правног факултета Универзитета у Крагујевцу, на седници одржаној 13.07.2021. године разматрало је предлог Катедре за грађанско право и на основу члана 86. Статута Факултета донело је

### ОДЛУКУ

Врши се допуна студијског програма мастер академских студија Права са 11 модула Правног факултета у Крагујевцу, донетог одлуком Сената Универзитета у Крагујевцу, број III-01-134/12, од 22. фебруара 2018. године на предлог Наставно научног већа Факултета број 248/3, од 29.01.2018. године, за који је Национално тело за акредитацију и проверу квалитета у високом образовању Републике Србије издало Уверење о акредитацији студијског програма број 612-01-00099/10/2018-03, од 28.02.2020. године, и то тако што се:

- На модул 5 - Грађанско право 2 уводи нови изборни предмет - *Инострани стварноправни институти.*

Силабус предмета Саставни је део ове одлуке.



ПРЕДСЕДНИК ННВ

Проф. др Драган Вујисић

Доставити:

- Универзитету у Крагујевцу,
- Продекану за наставу и студентска питања,
- Руководиоцу МАС.
- Архиви

<b>Студијски програм:</b> Мастер академске студије права – Модул 5, Грађанско право 2			
<b>Назив предмета:</b> Инострани стварноправни институти			
<b>Наставник:</b> проф. др Нина Платојевић; асист. др Александра Павићевић			
<b>Статус предмета:</b> изборни			
<b>Број ЕСПБ:</b> 8			
<b>Услов:</b> нема			
<p><b>Циљ предмета:</b> Упознавање студената са стварноправним институтима које домаће право не познаје, а који су регулисани у правним системима других држава. Студенти ће знање из области стварног права, стечено на основним студијама, које се првенствено темељи на познавању домаћег позитивног права, теорије и судске праксе, употпунити изучавањем нових стварноправних института, познатих само у иностраним правима. На тај начин они не само да стичу шира знања, већ и могућност критичког сагледавања и вредновања исправности одређења домаћег законодавца да не регулише стварноправне институте о којима је реч.</p>			
<p><b>Исход предмета:</b> Стицање додатних знања из области стварног права, која није могуће стећи на основним студијама. Оспособљавање студената да стечена знања примене у пракси, тако што могу обављати и послове за које је неопходно познавање особених стварноправних института, карактеристичних за поједине стране правне системе. Оспособљавање студената да се теоријски баве стварноправним институтима које домаће право не познаје, као и да овладају методологијом истраживања и презентовања резултата својих истраживања.</p>			
<p><b>Садржај предмета:</b> <i>Теоријска настава:</i> 1. Право грађења и суперфицијарно право; 2. Земљишни и рентни дуг; 3. Фидуцијарни пренос својине и других права; 4. Реални терети; 5. Системи евиденције непокретности и права на њима: а) Земљишно-књижни систем; б) Француски систем; в) Торенсов систем. <i>Практична настава:</i> Решавање хипотетичких случајева; изучавање случајева из судске праксе; дискусија о изабраним темама; израда колоквијума; семинарски радови; припрема за обављање и израду студијско-истраживачког рада.</p>			
<p><b>Литература (обавезна и допунска):</b> Н. Платојевић, Стицање и трајање права грађења у преднацрту Грађанског законика Србије, Гласник права, 2/16; Н. Платојевић, Предмет и садржина права грађења у преднацрту Грађанског законика Србије, Правни живот, 10/16; Н. Платојевић, Престанак права грађења (неимарског права) у преднацрту Грађанског законика Србије. У: ОРЛИЋ, М. (ур.), Актуелна питања савременог законодавства: зборник радова, Београд, 2019; Р. Simonetti, Одлике права грађења и суперфицијарног права, Зборник Правног факултета Свеучилишта у Риједи, 1/13; Р. Јотановић, Право грађења, Зборник радова Правног факултета у Нишу, 70/15; А. Радонић, Фидуцијарни пренос права својине. Једна или више својина?, Страни правни живот, 1/19; Д. Медић, Фидуцијарни пренос својине, Годишњак Факултета правних наука, 9/19; Д. Атила, О целисходности законског уређења фидуцијарног преноса својине у праву Србије, Зборник радова Правног факултета у Новом Саду, 1/14; Љ. Ђуровић, Уговор о фидуцијарном преносу својине, Правни живот, 10/98; Ј. Салма, Фидуцијарни правни посао и фидуцијарни пренос својине ради обезбеђења потраживања: појам, допуштеност и разграничење од других института, Правни живот, 10/98; З. Рашовић, Фидуцијарни правни послови и фидуцијарна својина, Подгорница, 1997; Н. Тешић, Фидуцијарни пренос својине као средство обезбеђења потраживања, Правни живот, 10/02; С. Владетић, Фидуција у римском праву и савремени фидуцијарни послови, докторска дисертација, Београд, 2010; М. Лазић, Н. Платојевић, Својина и фидуцијарна својина у новом стварном праву Црне Горе, Правни живот, 10/11; Д. Медић, Земљишни дуг као неакцесорно средство обезбеђења потраживања на некретностима, Правни живот, 10/06; М. Повлакић, Земљишни дуг, Актуалности грађанског и трговачког законодавства и правне праксе: зборник радова, Неум, 2014; Т. Меуер, Квазиакцесорност земљишног дуга у њемачком праву, Зборник радова „Актуалности грађанског и трговачког законодавства и правне праксе“, Неум, 2005; А. Павићевић, Садржина и сврсисходност реалног дуга, Правни записи, 1/15; А. Павићевић, Начела земљишног дуга као реалног средства обезбеђења, Зборник радова Правног факултета у Новом Саду, 2/14; А. Павићевић, Врсте земљишног дуга као реалног средства обезбеђења, Правни живот, 10/14; А. Павићевић, Појам земљишног дуга, Усклађивање правног система Србије са стандардима Европске уније, Крагујевац, 2016; О. Станковић – М. Орлић, Стварно право (део о земљишно-књижном, француском и Торенсовом систему), Београд, последње издање; А. Wudarski, Т. Јосиповић, Компјуторизација земљишних књига у пољском и хрватском праву, Зборник Правног факултета у Загребу, 1/15; С. Николић, Евиденција непокретности у Аустрији (правно наслеђе, актуелни концепт и трендови), Гласник Адвокатске коморе Војводине, 10/11; М. Шћепановић, Нови земљишнокњижни систем у Црној Гори, Правни зборник, 1-2/08; И. Вујовић, Земљишни регистар: Торенсов систем, Правни живот, 10/18; Д. Стојановић, Стварно право (део о реалним теретима и праву грађења), Крагујевац, последње издање; Р. Ковачевић-Куштримовић, Право реалног стварног терета, Зборник радова Правног факултета у Нишу, 43/03; И. Бабић, Реални (стварни) терети, Правни живот, 10/12; Д. Медић, Реални терети, Правни живот, 10/16.</p>			
<b>Број часова активне наставе</b>	<b>Теоријска настава:</b> Предавања 3x15=45	<b>Практична настава:</b> Вежбе 2x15=30; СИР 1x15=15	
<b>Методе извођења наставе:</b> предавања; консултације; семинар/дискусија група/case study/ практична настава; студијско-истраживачки рад.			
<b>Оцена знања (максимални број поена 100)</b>			
<b>Предиспитне обавезе</b>	поена <b>50</b>	<b>Завршни испит</b>	поена
активност у току предавања	15	писмени или усмени испит	50
практична настава	15		
колоквијум-и (највише 3)	15		
семинар-и (највише 1)	5		